

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КУЛА
ПРОЕКТАНТ:	„БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД
ОБЕКТ:	„ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩИНСКО ДЕПО ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА“
ФАЗА:	РАБОТЕН ПРОЕКТ
ЧАСТ:	ГЕОДЕЗИЧЕСКА

Възложител: ОБЩИНА КУЛА

Изпълнител: „БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД


/ инж. Т. Чакалов /

ОБЩИНА  КУЛА

Главен Проектант:

ОДОБРЯВАМ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ
НА ОБЕКТ за твърди битови отпадъци
По плана на гр. с. 10505.173.02
Кв. 10505.173.02
Протокол 10505.173.02
Гр. Кула

/ инж. Т. Чакалов /

Проектант:

16-04-2019
Арх. А. Тодоров


КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 41614
ИНЖ. МАРИН
ПАВЛОВ ЕФИМОВ
Подпис: 
/ инж. М. Ефимов /

ОБЩИНА  КУЛА
РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 2/16.04.19

/ инж. А. Кънев /

/ инж. К. Стефанова /

09.2018г.
гр. София

СД „Архстрой-Николов“ ЕООД
„КОНСУЛТАНТ-СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР“
ЕООД
№ ПК.0207/29.09.2014
СЪГЛАСНО СЪОТВЕТСТВИЕ
Съгласно чл. 142, ал. 4, ал. 5 от
ЗЗД
Дата: 16.04.2019 Консултант: 

СЪДЪРЖАНИЕ

1. Челна страница
2. Съдържание
3. Обяснителна записка
4. Количествена сметка
5. Акт за публична общинска собственост, копие
7. Скица на имот, копие
8. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност, копие
9. Чертежи:
 - Чертеж №1 – Геодезическа снимка - М 1:200
 - Чертеж №2 – Почистване и предепониране на отпадък –
Трасировъчен план и Вертикално планиране - М 1:200
 - Чертеж №3 – Рекултивация –
Трасировъчен план и Вертикално планиране - М 1:200
 - Чертеж №4 – Картограма на почистване и предепониране на отпадък –
М 1:200
 - Чертеж №5 – Предепониран отпадък и Рекултивация –
Разрези депо - М 1:500

16 -04- 2019



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящият работен проект е изготвен въз основа на договор между Община Кула и фирма "Би Ес Проект" ЕООД.

Предмет на договора е изготвяне на инвестиционен проект за изпълнение на проект: **„Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Кула“**

СИТУАЦИЯ

Съществуващото общинско депо на община Кула се намира на около 1.5 km, югоизточно от град Кула, непосредствено до пътя посока гр. Коста Перчево. Теренът на площадката е с наклон север – юг.

Имотът, отреден за сметище, е разположен в землището на гр. Кула – имот 40525.173.2 с площ 18.3 дка, начин на трайно ползване Сметище. Имотът се намира в местността „Дери Магаре“ при граници и съседи:

- 40525.173.9, Пасище, мера на КМЕТСТВО ГР. КУЛА ;
- 40525.6.1, Път III кл. на МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА ;
- 40525.171.5, Полски път на ОБЩИНА КУЛА - ПЪТ;
- 40525.173.2, Сметище на КМЕТСТВО ГР. КУЛА ;
- 40525.173.8, Друг вид земеделска територия на КМЕТСТВО ГР. КУЛА

Предвижда се да се запази площта заета към момента с отпадъци и да се извърши:

- Преоткосиране на скатове в съответствие с Наредба №6
- Техническа рекултивация
- Биологична рекултивация вкл. изолационен пояс около тялото на депото

РАБОТЕН ПРОЕКТ

Работата по работния проект е регистрирана в строителен информационен модел и архивирана в историята на проекта с описани ежедневно развитието и измененията.

Проектът по част Геодезическа е осъществен в среда на AutoCAD Civil 3D с функционалността на COGO point, Surface, Alignment, Profile, Sections, Grading и др. и с IDDI система за синхронизация на цифрова информация, въз основа на която, при инвестиционните процеси в строителството се способства съгласуването на разработките на отделните страни по време на проучване, проектиране и изпълнението.

Проектът е изготвен на база Геодезическа снимка, предоставена в dwg формат от Възложителя в Координатна система 1970г. и Балтийска височинна система.

Проектната документация е организирана така, че да послужи при различни подходи и да запази актуалността си. Строителния информационен модел е създаден хронологично за действията на всеки Изпълнител съгласно описаната технология. Позиционирането на място се осъществява чрез координати на представените характерни точки на елементи от екстериора – граници на депо, зони на почистване и подравняване, съоръжения и т.н в координатна система 1970 год. и Балтийска височинна система. Проектът третира външната среда, а при изпълнението е подготвен да отговори на още по-високо детайлизиране и трасиране на отделни участъци с характеристики от технология, конструкция, монтажни точки и др. Трасирането следва да се осъществява от екип с правоспособно лице, което да гарантира строителство с правилна геометрия на обекта, както и прилагането на проекта. Препоръчва се консултации с проектанта по част Геодезическа при строителството и рекултивациите. Всички нива на съоръжения са съобразени с вертикалното планиране с изходно ниво от трансформацията от ГММП.

В рамките на обекта и в близост се препоръчва изграждането на работна геодезическа основа, която да се използва по време на строителството и е задължително избирането на НР за даване на нивата.

Настоящият проект е предназначен за извършване на техническа и биологична рекултивация на сметището на община Кула. Площта предвидена за рекултивиране е с нарушена структура и почвено плодородие в резултат на дългогодишното натрупване на отпадъци.

Рекултивацията на сметището има за цел максимално да ограничи неблагоприятното въздействие на натрупаните отпадъци върху околната среда.

С предвидените рекултивационни мероприятия на съществуващото сметище ще се осигури :

- Минимизиране на строителните разходи
- Опазване на атмосферния въздух и повърхностните води от замърсяване,
- Защита от проникването на повърхностни води в отпадъчното тяло на депото
- Прекратяване на разпрашаването на леките фракции отпадъци
- Вписване в релефа на околния терен на тялото на отпадъците,
- Създаване на условия за контрол(мониторинг) на процесите протичащи в тялото на депото и въздействието му върху околната среда

Предвижда се рекултивацията да се извърши на един етап, като основните мерки предложени в работния проект са съобразени с действащата нормативна уредба в България.

Последователност на дейностите по рекултивация на сметището на община Кула

- Освобождаване от слоя отпадъци в крайните зони на имота, за да се преотврати бъдещо попадане на отпадъци извън проектното тяло на депото и нерегламентирано депониране в чужди имоти. Обемът отпадъци, които трябва да бъдат предепонирани/преоткосирани за оформянето на тялото на рекултивацията и почистване на замърсените имоти около депото е 27 000 m³.
- Освобождаване на зона с около 8 м. предвидена за закотвяне на горен изолационен екран и зелен пояс около депото.
- Оформяне на тялото на отпадъците, посредством предепониране, уплътняване и подравняване на откосите и платото, с цел постигане на проектни откоси 1: 2.5 - за скатове и 2.5 % - за платото.
- Изграждане на газоотвеждаща система
- Полагане на водонепропусклив геосинтетичен слой – геоглинен екран GCL's – 3.5 kg/m²
- Полагане на рекултивиращ слой и биологична рекултивация в обхват на тялото на отпадъците вкл. изолационен пояс около тялото на депото
- Изграждане на система за мониторинг

Проектната разработка предвижда съществуващите отпадъци в частта определена за зелен пояс и закотвяща канавка да се прибутат с булдозер и да освободят зона с ширина 8 м. около депото. След почистване на тази зона се пристъпва към предепониране и уплътняване на всички отпадъци до постигане на проектните форми и нива на бъдещото тяло на отпадъците описани в проекта.

След предепониране и оформяне на проектното тяло на отпадъците се предвижда да се положи, газов дренаж, горен изолационен екран от GCL, дренаж за атмосферни води и рекултивиращ слой, като част от техническата рекултивация.

За изграждането на дренажния слой за филтрирали през рекултивационния слой атмосферни води ще бъде използван дренажен геокомпозит двустранно каширан с геотекстил.

С изграждането на водоплътен горен изолационен екран се спира досега на атмосферни води с отпадъчното тяло на депото и се елиминира количеството инфилтрат генерирано от отпадъците.

16-04-2019

Рекултивационния слой е с мощност 1.00 м като последните 30 см са хумус.

Проектната разработка предвижда изграждане на газоотвеждаща система състояща се от газов дренажен слой от 20 см баласта по платото на депото и 50см в радиус от 3м около газовия кладенец, газов кладенец с монтирано вентилаторно устройство със сорбционна филтърна система от активен въглен.

В проекта е залегнало и изграждането на система за мониторинг на депото състояща се от 3 бр. кладенци за контрол на подпочвени води и 19 бр. геодезически репери за контрол на сляганията в тялото на отпадците.

За изпълнение на дейностите за рекултивация ще се изпълнят следните СМР

Земни работи

- Почистване на строителната площадка / Рязане на дървета
- Изкоп на земни маси
 - маркиране на мястото, където ще бъдат изпълнявани земните работи.
 - изкоп на земни маси, товарене, транспорт и стоварване на проектираното депо, насип или яма, за която има разрешение в рамките на строителната площадка.
 - изравняване и довършване на склоновете след изкопните работи.
 - геодезически замервания по профила на изкопа, съгласно проекта.
- Насип на земни маси
 - маркиране на мястото за насип.
 - уплътняване на мястото за насип.
 - доставка на земните маси за насип в съответствие с чертежите.
 - полагане на земните маси в последователни слоеве и уплътняване.
 - доставка и транспорт до строителната площадка на вода за уплътняване.
 - изпълнение на стъпала за присъединяване.
 - проверка на качеството на насипа.
- Полагане на изолационен геоглинен екран GCL's
- Полагане на дренажен геокомпозит

Вертикална планировка

На базата на геодезическо заснемане е направен проект за вертикална планировка. С проекта се решава геометрията на проектните изкопи и насипи. Проектът за вертикално планиране и определяне на обемите е разработен на три етапа:

Етап 1 – Предепонирание и оформяне тялото на депото.

Етап 2 – Изграждане на изолационен пакет :

- Газов дренаж;
- Запечатващ пласт;
- Дренажна система за атмосферни води;

Етап 3 – Рекултивационен слой.

В чертежите с вертикална планировка са показани подробни точки на чупките с проектна и теренна кота, както и проектните и съществуващи коти на хоризонтали. Показани са наклоните на проектните откоси и посоката на наклона, съобразена с проектния изкоп или насип.

Предепонирането на отпадъците се изпълнява като се оформят откоси: с наклон 1:2.5 /на напречните профили/ и 1:2.5 /на надлъжния профил/.





- Предепонирание на слоя отпадъци за оформяне на тялото на депото
- Уплътняване на отпадъците (минимум трикратно преминаване с валяк, булдозер или компактор);

С приетите наклони се постига по-плавно вписване на рекултивираното сметище към околните терени, а също и оттичане на повърхностните води към охранителните канавки.

ПРОЕКТАНТ ИНЖ. КАТЕРИНА СТЕФАНОВА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 41614

инж. МАРТИН
ПАВЛОВ ЕФИМОВ

Подпис: 

Важно: валиден е до изтичане на последната година

СД „Артстрой” - Николай Николаевич
• КОНСУЛТАНТ • СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР
г.Варна
№ РК-029/29.09.2014г.

ОЦЕНОНО СЪОТВЕТСТВИЕ
съгласно чл. 142, ал. 1 от Закона за
Датум: 29.09.2014г. Ръководител: [подпис]

16-04-2019

„БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД, тел. 0885 84 76 34, e-mail: mail.bsp@abv.bg

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ПОЗИЦИЯ	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ	ЕД. МЯРКА	КОЛИЧЕСТВО
№	ОПИСАНИЕ	Si	СТОЙНОСТ
1	2	3	4
	СЪОРЪЖЕНИЯ		
ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА КОД 7GE			
	ИЗМЕРВАТЕЛНИ РАБОТИ		
1	ИЗГРАЖДАНЕ РАБОТНА ГЕОДЕЗИЧЕСКА ОСНОВА (РАБОТНИ ТОЧКИ И НИВЕЛАЧНИ РЕПЕРИ) ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО, ВКЛ. СТАБИЛИЗИРАНЕ, СИГНАЛИЗИРАНЕ, РЕПЕРАЖ, ГЕОДЕЗИЧЕСКИ ИЗМЕРВАНИЯ И ПОСЛЕДВАЩА ОБРАБОТКА	бр.	4
2	ТРАСИРАНЕ И ДАВАНЕ НИВО	бр.	4
	ЗЕМНИ РАБОТИ		
3	ПРЕДЕПОНИРАНЕ НА ОТПАДЪК ВЪРХУ ПРОЕКТНОТО ДЕПО	m ³	27000.00

ПРОЕКТАНТ **ИНЖ. MARTIN EOTIMOV** ПОДПИС

ПРОЕКТАНТ **ИНЖ. АНАСТАС КЪНЕВ** ПОДПИС

ПРОЕКТАНТ **ИНЖ. КАТЕРИНА СТЕФАНОВА** ПОДПИС

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В УНРЕСТАЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Секция:	ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
г.г.г.	Регистрационен № 41614
Част на проекта:	ИНЖ. MARTIN EOTIMOV
Удостоверение за ПП	ПАВЛАР ВЪТИМОВ
	Важно: Е ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

СД „Артстрой - Николай Синев и с-во“
• КОНСУЛТАНТ • СТРОИТЕЛЕН СЪЮЗ
гр. Белград
№ РК-0207/2019-2021 БЕЛОГРАД
ОЦЕНЕНО СЪОТРЕСЪ
съгласно чл. 142, ал. 1, т. 1, в. 1, т. 1
Дата: 16-04-2018



АКТ ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Приложение № 2 към чл.2, т.2 и чл.3



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА КУЛА ОБЛАСТ ВИДИН

УТВЪРЖДАВАМ: 

КМЕТ НА ОБЩИНА
Д-р Владимир Владимиров
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

/име и фамилия/
Служба по вписванията гр. Кула
Вх. рег. № 556/555, 23.04.2018г.
дело № 170 т.
Партеноник: тем 7 стр.
Имотна карта 51162
Д.Т. 0 кв. № 70
Съгласие по вписванията

АКТ № 963
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

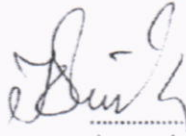
Регистър 1
Досие 963

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.04.2018г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС, Заповед РД- 18-07/12.12.2015г. на Изпълнителен Директор на АГКК. и Заповед РД- 18-2266/20.03.2018г. на Началник на СГКК- Видин.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Пасище, площ: 18293 кв.м. (осемнадесет хиляди двеста деветдесет и три кв. м.), девета категория при неполивни условия.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Видин, общ. Кула, Землището на гр. Кула, в местността „Дери магаре“, идентификатор 40525.173.2
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	40525.173.9; 40525.173.3; 40525.6.1, 40525.171.5; 40525.173.8
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	За целия имот с 182, 90лв. (сто осемдесет и два лв. и 90ст.)



**BIG
SMALL
PROJECT**

„ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩИНСКО ДЕПО ЗА ТВЪРДИ
БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА“

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 771/14.04.2016г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: няма	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Катя Йошова Каменова – Йорданова – ст. специалист “Общинска собственост – надзор, актуване и разпореждане“  /подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план 173009.  ВЯРНО С ПРИГНАВАНЕ	

СКИЦА НА ИМОТ, КОПИЕ

963



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВИДИН

3700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 26, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №71, 094600314, 094601628,
vidin@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СОВИЯ 1618, кв. ПАВЛОВ, п.а. МУСАКА №1
ТЕЛ.: 02/618 83 83, 02/855 63 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-229259-16.04.2018 г.**

Поземлен имот с идентификатор **40525.173.2**

Гр. Кула, общ. Кула, обл. Видин
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-16-91/12.12.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: **18-2266-20.03.2018 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВИДИН**
Адрес на поземления имот: гр. Кула, п.к. 3800, местност **ДЕРИ МАГАРЕ**
Площ: **18293 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята при неполивни условия: **9**
Номер по предходен план: **173009**
Съсед: **40525.173.9, 40525.173.3, 40525.6.1, 40525.171.5, 40525.173.8**

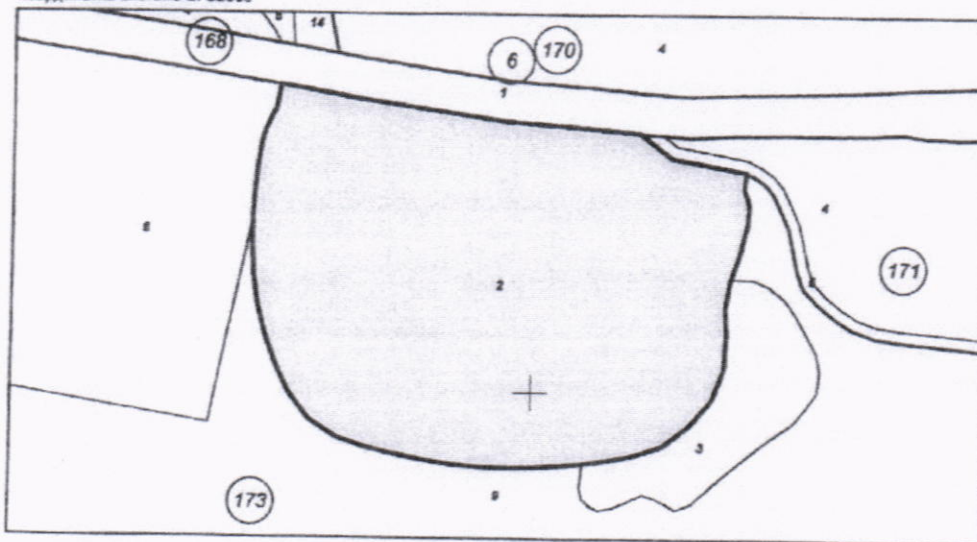
Собственици:

1. **000159629, ОБЩИНА КУЛА**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 122 том 2 рег. 577 от 14.04.2016г., издаден от Служба по вписванията
гр. Кула

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Скицата да послужи за: **Община Кула**

Скица № 15-229259-16.04.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-128910-12.04.2018 г.



Михаилена Дичева

УДОСТОВЕРЕНИЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ, КОПИЕ

камера на инженерите и инвестиционното проектиране

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 41614

Важн за 2018 година

инж. **МАРТИН ПАВЛОВ ЕФТИМОВ**

Секция: **МАШИНОСТРОИТЕЛНИ ИНЖЕНЕРИ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ**
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 41614
инж. **МАРТИН ПАВЛОВ ЕФТИМОВ**

Части на проекта: **МАШИНОСТРОИТЕЛНИ ИНЖЕНЕРИ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ**
Валидно до удостоверение № 41614 текущата година

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР
ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ
ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КНИП за лица с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КНИП 86/02.03.2012 г. по чл. 18

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК
инж. **Г. Кордж**

Председател на КР
инж. **А. Кочев**

Председател на УС на КНИП
инж. **И. Карагьозев**

2018